

REQUISITOS POR CATEGORÍA "APART HOTEL" (ART.44 A 48 ANEXO 1 RESOL. 23/14)

		5*(art 44)	4*(art 45)	3*(art 46)	2*(art 47)	1*(art 48)
DEL EDIFICIO	Departamentos (capacidad mínima)	20	10	10	10	10
	Recepción superficie mínima	50 m2	40 m2	30 m2	20 m2	15 m2 recep+ portería
	Sala de estar superficie baños x sexo discapacitados	60 m2 + baño	SI	SI	SI	SI
	Comedor/desayunador superficie min	Salon para desayuno+ comedor	SI	SI	SI	SI
	SUM	3	2	1		
	Salón de juegos para niños	SI	SI			
	Salon de convenciones con:	SI				
	Sala secretaría	SI				
	Recepción c/ guardarropa y baños x sexo	SI				
	Instalacion p traduccion simultanea	SI				
	Instalacion p equip de reproduccion de doc	SI				
	Sala reuniones comisiones	SI				
	Sala periodistas	SI				
	Proyecciones cinematográficas	SI				
	Computadoras, impresoras, scanner, tel	SI				
Ascensor de 4 plazas c/100 pzas o fraccion.	SI	si tiene + de 2 plantas	si tiene + de 2 plantas	si tiene + de 3 plantas	si tiene + de 3 plantas	

		5*(art 44)	4*(art 45)	3*(art 46)	2*(art 47)	1*(art 48)
DEL EDIFICIO	Ascensor de servicio independiente	SI	SI			
	Cochera	mínimo 60% de las habitaciones y espacio para estacionar hasta 100%. Vigilancia y valet 24 hs	mínimo 40% de las habitaciones y espacio para estacionar hasta 100%. Integrado o en adyacencias	mínimo 20% de las habitaciones y espacio para estacionar hasta 100%. Integrado o en adyacencias	estacionamiento 25% del total de las habitaciones. Integrado o en adyacencias	Espacio para estacionamiento
	Dependencias de servicio independientes	SI	SI			
	Pileta de natación	Climatizada cubierta, señalización y elementos de salvamento. Pileta exterior, cercada iluminada señalizada y con elementos de salvamento	Cercada, iluminada, marcas y elementos de salvamento			
	Instalaciones para solarium, sauna, relax	mínimo 25% de las habitaciones	mínimo 15% de las habitaciones + sala de juegos	gimnasio con 3 aparatos		
	Office	1 x planta	1 x planta	1 x planta		

		5*(art 44)	4*(art 45)	3*(art 46)	2*(art 47)	1*(art 48)
DE LOS SERVICIOS	Comidas	Desayuno buffet, refrigerio, bar diurno/nocturno, room service 24 hs	Desayuno buffet, refrigerio, bar diurno/nocturno, room service 24 hs	Desayuno buffet, refrigerio, bar diurno, room service e/ 16 y 24 hs	Desayuno y refrigerio de 12 a 16 hs diarias	Desayuno y refrigerio
	Control de entrada/salida	En habitaciones, sectores generales, vehículos	En habitaciones, sectores generales, vehículos			
	Servicio de seguridad	SI				
	Lavandería	integrada	integrada	integrada o no		
	Cofre de seguridad en Administración	SI	SI	SI	SI	SI
	Personal recepción/comedor	Trilingüe (inglés, francés, portugués)	Bilingüe (inglés portugués)	Bilingüe en recepción		
	TV sala estar y SUM	LCD 42"	LCD 32"	29"	29" + teléfono	
	Asistencia al viajero en recepción	SI	SI			
	Medios de comunicación última gen	SI	SI	SI		
	Niñera	24 hs				
	Espectáculos nocturnos	SI				
	Despertador	SI	SI	SI		
	Guarda valijas	con personal para traslado	SI			
	Reserva, recepción, mensajería	24 hs	mensajería 24 hs		mensajería	
Diarios y revistas en zonas comunes	SI					
Preparación habitación	SI					

		5*(art 44)	4*(art 45)	3*(art 46)	2*(art 47)	1*(art 48)
DE LOS AMBIENTES DE LOS DEPARTAMENTOS	Cocina diferenciada del comedor	y al menos 1 habitación	y al menos 1 habitación	Cocina, comedor y estar. A partir de 3 plazas una habitación	Cocina, comedor y estar. A partir de 4 plazas una habitación	Cocina, comedor y estar. A partir de 4 plazas una habitación
	Equipamiento cocina	extractor, heladera con freezer,microondas, cafetera, tostadora, pava eléctrica y jugura	extractor, heladera con freezer,microondas.	extractor y microondas	extractor y microondas	extractor
	Equipamiento comedor	mesa sillas a/a frio calor y tv 32"	mesa sillas a/a frio calor y tv 24"	mesa, sillas, ventilador y tv 24"	mesa, sillas o bancos, ventilador y tv 21"	mesa, sillas o bancos, ventilador y tv 21"
	Estar	sillón 2 cuerpos, sillón butaca, mesa ratona, lámpara de pie	sillón 2 cuerpos o futón, mesa ratona	sofá, mesa ratona	sofá	1 sofá cama
	Equipamiento Habitaciones	sommier 2 1/2 plazas matrimonial y 1 1/2 plazas standar, mesa de luz,cómoda, espejo cuerpo entero, silla, a/a frio calor, tv 32"	sommier 2 1/2 plazas matrimonial y 1 1/2 plazas standar, mesa de luz,cómoda, espejo cuerpo entero, silla, a/a frio calor, tv 24"	sommier 2 1/2 plazas matrimonial y 1 1/2 plazas standar, mesa de luz,espejo cuerpo entero, a/a frio calor, tv 21"	cama, mesa de luz, espejo cuerpo entero, ventilador y tv 21"	cama, mesa de luz, espejo cuerpo entero, ventilador

		5*(art 44)	4*(art 45)	3*(art 46)	2*(art 47)	1*(art 48)
DE LOS AMBIENTES DE LOS DEPARTAMENTOS	Medios de comunicación última generación	SI	SI	telefono	telefono	telefono interno
	Mesa de trabajo iluminada y accesorios	SI	SI			
	Baño habitación	secador, higiene y belleza. 20% con	secador, higiene y belleza. 20% con	secador, higiene	jabon, snampoo, acondicionador	jabon y shampoo
	Toallón, toallas mano,cara,pies, bata pantuflas	diariamente	diariamente	diariamente	diariamente	diariamente
	Ropa de cama	diariamente	diariamente	dias alternados	cada 3 días	2 veces x semana
	Cofre de seguridad	SI	SI			
	Tarjeta magnética/corte de energía	SI	SI			